



MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.
LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL
SECRETARIA MUNICIPAL



Nº 002891

ACTA NUMERO CUARENTA Y DOS GUION DOS MIL VEINTIDOS.- De sesión pública ordinaria celebrada por el Honorable CONCEJO MUNICIPAL de San Bartolomé Milpas Altas, departamento de Sacatepéquez, el día siete de mayo del año dos mil veintidós, siendo las siete horas en punto, estando reunidos en el salón de sesiones del Edificio Municipal, presidida por el señor Alcalde Municipal ROSALIO AXPUAC MARTINEZ, con la presencia del Síndico Primero EMMANUEL JOSYMAR MEJÍA JUÁREZ, Síndico segundo PEDRO DÍAZ AXPUAC, Concejal Primero CARLOS HUMBERTO BAXAC MARTINEZ, Concejal Segundo SALVADOR ELÍ AXPUAC PIXTÚN, Concejal Tercero RUBÉN ERNESTO AXPUAC VELASQUEZ, Concejal Cuarto JOSE AUGUSTO VELASQUEZ CHACON, con la participación sin voto del Primer Concejal Suplente Rosalio Montufar Ramírez y Secretario Municipal ALBERTO VIELMAN JEREZ que suscribe y Certifica, procediendo de la forma siguiente.- **PRIMERO:** El señor Alcalde Municipal Rosalio Axpuc Martínez, dio la bienvenida al Honorable Concejo Municipal, a la presente sesión de trabajo que declara abierta con las formalidades de ley, con el objeto de continuar con el desarrollo de la población; 1) Previamente se dio lectura de agenda y sometida a consideración con la señal acostumbrada queda aprobada en su contenido; 2) Lectura de acta anterior; 3) Lectura de correspondencia; 4) Propuesta de actividades de Feria Patronal 2022; 5) Análisis de solicitudes; 6) Informes de Comisiones; 7) Informe de Alcaldía; 8) Otros; Consulta sobre construcción de ramal de drenaje sanitario en sector de la zona 3, por Concejal Primero; 9) Cierre de sesión. - **SEGUNDO:** El Secretario Municipal procedió con la lectura del acta de sesión anterior, escuchada y sometida a consideración queda aprobada. **TERCERO: Lectura de Correspondencia:** a) Se presenta oficio Concejo No. 43-05-2022, del Juez de Asuntos Municipales y de Transito, informando que el señor Héctor Armando Velásquez Martínez, pago la multa impuesta por el Juzgado de Asuntos Municipal y de Transito, por incumplimiento al Reglamento de construcción, se tomó conocimiento y se recomienda que al extender la Licencia de construcción que se le haga ver al interesado de no dejar banqueta para no reducir la calle y que la Municipalidad no se hace responsable de daños que en el futuro se puedan causar a la pestaña de la vivienda. Se dio a conocer OFICIO DESPACHO No. 222-2022 de fecha 27 de abril del año 2022, presentado por el Licenciado Miguel de Jesús Hernández Córdova, Director Departamental de Educación Sacatepéquez, por el cual en atención al oficio No. 32-2022 SM de ésta Alcaldía, con relación a la firma del Convenio de Cooperación Interinstitucional entre el Ministerio de Educación a través de la Dirección Departamental de Sacatepéquez y la Municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas, Sacatepéquez, para la contratación de docentes del ciclo escolar 2022; indicando que dentro del Ministerio de Educación existe un proceso administrativo a seguir previo a la suscripción de cualquier convenio con las municipalidades, las que deben de tener el aval de las autoridades superiores, solicitando la comprensión por los tiempos y procedimientos establecidos. Analizado por el Concejo Municipal, ve con preocupación la falta de interés de la Dirección Departamental de Educación en agilizar la suscripción del convenio para poder pagarles a los docentes, lo cual no es responsabilidad de la Municipalidad, sugiriendo se remita oficio a la Dirección Departamental de Educación, haciendo ver tal situación. b) Se dio lectura a Oficio N. 040-05-2022 ALCALDIA*PMT/fdas/kygp, de fecha 04 de mayo del año 2022, adjunto informe circunstanciado presentado por Francisco David Axpuc Samayoa, Director de la Policía Municipal de Tránsito Interino, dando a conocer la recaudación durante el mes de abril del 2022, por la Policía Municipal de Tránsito en operativos en diferentes puestos de servicios ubicados en la 4ª. Avenida de la zona 2, 0 calle zona 3 y 4, Ruta Interamericana CA-1, 3ª. Avenida zona 4, 5ª. Calle prolongación, por multas pendientes de pago: vehículos mal estacionados, vehículos que permanecen por más del tiempo estipulado en áreas de carga y descarga, vehículos estacionados en línea roja, documentos



MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS

DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.

LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL

SECRETARIA MUNICIPAL



Nº 002892

consignados y multas pendientes de pago. Asimismo, vehículos consignados por no estar solventes, procediendo a la consignación, mismos que se pusieron a disposición del Juez de Asuntos Municipales y de Tránsito con base a la Ley y Reglamento de Tránsito; Los infractores realizaron su pago en Tesorería Municipal y Banco del Sistema, recaudando un monto total por multas impuestas por los agentes de la Policía Municipal de Tránsito, sesenta y tres mil trescientos noventa y un con setenta y siete centavos. (Q.63, 391.77). El Concejo Municipal se da por enterado de lo recaudado por los agentes de la Policía Municipal de Tránsito. c) Se dio a conocer Oficio No. 106-2022 DMM, presentado por Karen Irlanda Culajay Aguilar, Directora de la Dirección Municipal de la Mujer, en el cual hace entrega de:

- Invitaciones para participar en el taller “La importancia de la comunicación asertiva en la maternidad” dirigida al Honorable Concejo Municipal.
- Logística de las comisiones que se nombraron para apoyar y colaborar en la actividad antes mencionada. De la cual se tomó conocimiento.
- Programa de la actividad a efecto se tome nota y puedan conocer los puntos en donde se necesita la participación de los miembros del Concejo Municipal.

El señor Alcalde Municipal ruega la presencia de los integrantes del Concejo Municipal en apoyo a las actividades de la Municipalidad, para lo cual hace entrega de las invitaciones, logística y programación. d) Se dio a conocer Oficio No. 17-05-2022 ALCALDIA*PMT/FDAS/kygp de fecha 06 de mayo del 2022, referente a informe presentado por Francisco David Axpucac Samayoa, Director de la Policía Municipal de Tránsito Interino, de las actividades y novedades de trabajo que se realizaron de la semana comprendida del 29 de abril al 05 de mayo del año 2022; informando sobre los puestos de control que se ubican en distintos puntos del municipio; Apoyo a vehículos con desperfectos mecánicos, a estadio municipal y acompañamiento en sepelio. El Concejo Municipal se da por enterado de las actividades que se realizaron por medio de la Policía Municipal de Tránsito. e) Se dio lectura a reporte financiero del Mercado Municipal de fecha 06 de mayo del año 2022, presentado por la Administradora de Mercados Yolanda Rodríguez, siendo el ingreso percibido por esta Municipalidad del 25 de abril al 01 de mayo del año 2022, un total de **Q. 2, 760.45**. El Concejo Municipal tomo conocimiento del ingreso de servicios sanitarios, parqueos y pisos plaza de dicho mercado. f) Se dio lectura a reporte financiero del Mercado Municipal “La Cuchilla” de fecha 06 de mayo del año 2022, presentado por la Administradora de Mercados Yolanda Rodríguez, siendo el ingreso percibido por esta Municipalidad del viernes 29 de abril a domingo 01 de mayo del año 2022, por un total de **Q. 5, 265.00**. El Concejo Municipal se da por enterado del ingreso de servicios sanitarios, pago de locales, parqueos y pisos plaza de dicho mercado. g) Se dio a conocer CIRCUNSTANCIADO No. 18/2022 de fecha 06 de mayo del año 2022, referente a informe presentado por el Director de la Policía Municipal, José Humberto Arévalo Velásquez, en donde da a conocer las actividades y novedades de trabajo que se realizaron de la semana comprendida del 29 de abril al 05 de mayo del presente año; Informando sobre los operativos combinados con la Policía Municipal de Tránsito, identificación de persona sospechosa, apoyo a una persona herida, agresión a féminas, apoyo en incidente vehicular, servicio social, así mismo adjunta el cuadro de incidencias del 01 al 30 de abril del año en curso. El Honorable Concejo Municipal se da por enterado de las actividades que se realizaron por medio de la Policía Municipal. h) Se dio a conocer Oficio N. 040-05-2022 ALCALDIA*PMT/fdas/kygp de fecha 06 de mayo del año 2022, presentado por Francisco David Axpucac Samayoa, Director de la Policía Municipal de Tránsito Interino, en donde da a conocer sobre el trabajo realizado por la empresa ENLACE.COM en diferentes zonas del municipio, donde realizaron reemplazo de cámaras de seguridad y mantenimiento, las cuales ya no se encontraban en



MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.
LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL
SECRETARIA MUNICIPAL



Nº 002893

funcionamiento, así mismo el mantenimiento al equipo del centro de monitoreo. También adjunta el informe remitido a la Dirección de la Policía Municipal de Tránsito por el encargado del Centro de Monitoreo Cristian Ronaldo Apxuac Bámaca. El Honorable Concejo Municipal se da por enterado del mantenimiento e instalación de nuevas cámaras de seguridad realizado por dicha empresa.-

CUARTO: El señor Alcalde Municipal hace del conocimiento del Concejo Municipal de la necesidad de organizar el Comité de Feria patronal del municipio, a efecto de promover las diferentes actividades a desarrollarse, teniendo en cuenta que a nivel Nacional se han liberado las restricciones impuestas por el Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social, a consecuencia de la pandemia, al respecto el señor Concejal Tercero, opina que el Concejo Municipal defina las actividades que se van a desarrollar como la elección de flor de la feria y Mis Chiquitita, actividades culturales, deportivas y sociales, para que las comisiones que integren el comité de feria presenten los presupuestos de las actividades a realizar, también es importante decidir si se permite el ingreso de los vendedores, en beneficio de los vecinos que promueven actividades comerciales, analizada ampliamente la moción y Considerando: Que de conformidad a lo establecido en el artículo 67 del Código Municipal Decreto 12-2002 del Congreso de la República, en el ámbito de sus competencias puede promover toda clase de actividades económicas, sociales, culturales, ambientales, y prestar cuantos servicios contribuyan a mejorar la calidad de vida, a satisfacer las necesidades y aspiraciones de la población, así como la iniciativa, deliberación y decisión de los asuntos municipales; la preservación y promoción del derecho de los vecinos y de las comunidades a su identidad cultural, de acuerdo a sus valores, idiomas, tradiciones y costumbres, el Concejo Municipal con opinión favorable ACUERDA celebrar las festividades de la feria patronal del municipio y realizar la siguientes actividades; a) Elección de Flor de la feria y Mis Chiquitita, b) Actividades Culturales y Deportivas, c) Actividades Sociales, (contratación de conjuntos musicales) e) Se aprueba el Ingreso de los vendedores a la población, que contribuye a los ingresos por piso plaza. f) Realizar un Festival Gastronómico, con el apoyo del Ministerio de Economía, también el apoyo al mercado municipal la cuchilla, con la contratación de marimba a fin de promover las ventas; se sugiere remitir oficio al Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social, informando de las actividades a realizarse durante la feria; **QUINTO: Análisis de Solicitudes:** Se cursó a Síndico Primero Emmanuel Josymar Mejía Juárez solicitudes de Licencias Municipales de Construcción a nombre de Nicacio Paulich Quisque, Mónica Elizabeth Borrayo Herrera, Ángela Francisca Jop Martínez, solicitud de Rectificación de mojones de Carmen Apxuac Díaz, solicitudes de Desmembración de terrenos a nombre de Lester Omar Coroy Hernández, Napoleón Apxuac; Se cursó a Síndico Segundo Pedro Díaz Apxuac solicitudes de Licencia Municipal de Construcción presentada por Jacinto de León Brito, Ana Hilda de Paz Velásquez, solicitud de Rectificación de mojones de María Elizabeth Flores González, solicitudes de Desmembración de terrenos de Migdalia Cecilia Aspuac Velásquez, de Julio Amilcar Coroy Hernández; Se cursó al Concejal Primero Carlos Humberto Baxac Martínez, solicitud de traslado de contador de servicio de agua potable presentada por José Antonio Díaz Martínez, solicitud de conexión de drenaje sanitario de Juan Carlos Martinez Ordoñez; Se cursó a Concejal Segundo Salvador Elí Apxuac Pixtún, solicitud de servicio de agua potable provisional a servicio formal, presentada por Elda Aracely Torres Lone de Samayoa; Se cursó a Concejal Tercero Rubén Ernesto Apxuac Velasquez, solicitud de lote No. 208 en el Cementerio Municipal a nombre de Robinson Emanuel Jolón Polanco; Se cursó a Concejal Cuarto José Augusto Velasquez Chacon solicitud de conexión de drenaje sanitario a nombre de Wendy Janeth Santander Velásquez, a efecto procedan con las inspecciones y se rinda informe respectivo.- **SEXTO: Informe de Comisiones:** Concejal Primero Carlos Humberto Baxac Martínez, informó que realizó las comisiones asignadas y que en próxima reunión presentará informe



MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS

DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.

LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL

SECRETARIA MUNICIPAL



Nº 002894

por escrito por problemas de impresión; **Concejal Segundo Salvador Elí Apxuac Pixtún**, informó que tiene una solicitud de conexión de agua potable pendiente, en la inspección observó que se trata de una reconexión y que ya existe contador, por lo que se indicará al interesado que presente una nueva solicitud; **Concejal Cuarto José Augusto Velasquez Chacon**, informó que de las comisiones asignadas presentó informe de solicitud de reposición de traspaso de servicio de agua y observó que no concuerda la dirección del inmueble, por lo que continuará verificando con el interesado, también informó de la inspección del traslado de un contador de agua y no localiza a la persona interesada, sugiriendo que al momento de presentar la solicitud se consigne número de teléfono; **Concejal Tercero Rubén Ernesto Apxuac Velasquez**, presenta informe de solicitud de conexión de drenaje sanitario presentada por Byron Rodolfo Quintanilla García, observando que la construcción está por finalizar y existe candela al drenaje general, analizada la petición el Concejo Municipal opina que es procedente **AUTORIZAR** la conexión de drenaje sanitario, recomendando dejar bien los trabajos. Informó que tiene pendiente solicitud de conexión de drenaje, se observó que se debe perforar pavimento de concreto, se le indicará al interesado que por parte de la Municipalidad se realizará el corte de concreto con el operador de máquina y trabajos de conexión de drenaje se realicen de la mejor forma posible, debiendo estimar el costo de los trabajos a costa del interesado; **Síndico Segundo Pedro Díaz Apxuac** presentó informe de desmembración de terreno presentado por German Velasquez Martinez, verificando que las medidas coinciden con la anuencia de los colindantes; presentó informe de desmembración de terreno de Hilda Elvira Velásquez Martínez de Godínez, verificando que las medidas también coinciden y con la anuencia de los colindantes, con opinión del Concejo Municipal se **AUTORIZA** las solicitudes de desmembración presentadas; también presento informe de solicitud de licencia de construcción presentada por Julio Orlando Girón Callejas, presento informe de solicitud de licencia municipal de construcción presentada por Rosa Isabel Boch Boror, analizadas las solicitudes con opinión del Concejo Municipal es procedente **AUTORIZAR** las licencias de construcción con las recomendaciones pertinentes; informa que como es el caso de la construcción del señor Héctor Armando Velásquez Martínez, quien cancelo la multa impuesta por el Juez de Asuntos Municipales y de Tránsito, haciéndole ver que no debe dejar banquetta para evitar reducir la calle y que la Municipalidad y los vecinos no se hace responsable de daños futuros en la pestaña de la vivienda; Presenta informes de solicitudes de licencia de construcción de nichos y reposición del título de concesión de lote en el cementerio municipal presentada por Eva Angelina Gómez Díaz de Martinez y Flavio Rodolfo Hernández Apxuac, analizadas por el Honorable Concejo Municipal es procedente **AUTORIZAR** las licencias de construcción de nichos a favor de los interesados; Presento informe de la inspección de alteración de los linderos en el Astillero Municipal y la familia Martínez, se llegó a común acuerdo con la familia y se procedió a correr los mojones que se habían instalado, se marcó el lindero municipal quedando de acuerdo a la vista de los guardabosques; Por último informó que solicitaron el apoyo de la unidad de supervisión de proyectos de la Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez, atendidos amablemente por la Arquitecta quien dio los requisitos que se deben cumplir para la construcción del centro comercial previo a la autorización de la licencia municipal de construcción; **Sindico Primero Emmanuel Josymar Mejía Juárez**, presentó informes de solicitudes de licencias municipales de construcción presentadas por María Antonieta Salvatierra, Edwin Edelmo Flores Chitay, Mindy Rosaura Jiménez Morán, Ovidio Apxuaca González, Elda Aracely Torres Lone de Samayoa y licencia municipal de construcción de nichos en el cementerio municipal presentada por María Aura Marroquín Palencia, analizadas las solicitudes con opinión del Concejo Municipal es procedente **AUTORIZAR** las licencias de construcción. Presento informe de desmembración de terreno presentado por Herman Velásquez de



MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.
LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL
SECRETARIA MUNICIPAL



Nº 002895

la Cruz, verificando que las medidas coinciden con la anuencia de los colindantes. Analizado por el Concejo Municipal es procedente **AUTORIZAR** la solicitud de desmembración de terreno. **SEPTIMO: Informe de Alcaldía;** El señor Alcalde Municipal informa que con el objeto de mejorar el abastecimiento de agua en el sector de la zona 4 de ésta población, se realizó el proyecto de línea de conducción de agua, se colocó una bomba para impulsar el agua del tanque ubicado en la Joya zona 4, a las viviendas de la parte alta de ese sector, con el apoyo del Ingeniero Porres y el técnico Alfredo Gutiérrez y supervisión del Fontanero Municipal, sin embargo por la presión del agua se produjo la rotura de la tubería, se colocó un sensor a la bomba, logrando mantener la presión del agua, y para abastecer a las viviendas de la parte alta, se conectará una tubería a la red central de la zona 1 del municipio, también se sugirió colocar válvulas de aire para proteger la tubería; al respecto el Concejal Primero, sugiere que se presente en próxima sesión el técnico Alfredo Gutiérrez para informar en relación a dichos trabajos; **OCTAVO: Otros;** Por último el Concejal Primero Carlos Humberto Baxac Martinez, informo sobre la solicitud de conexión de Drenaje Sanitario de Juan Mejía Soc, ubicado en la 9ª. Avenida de la zona 3, quien ha solicitado el apoyo de los vecinos que viven en dicha calle, para realizar la ampliación de la tubería de drenaje sanitario, enterado el Concejo Municipal con opinión favorable se Aprueba realizar los trabajos de ampliación de drenaje sanitario en el referido sector, por parte de la Municipalidad para que todos los vecinos tengan derecho a conectarse, indicando el señor Alcalde Municipal que a través de la Dirección Municipal de Planificación, solicitó que se realice el proceso de la inversión de los trabajos a ejecutar por la Municipalidad; que se informe al interesado; **NOVENO:** No habiendo más que hacer constar se da por finalizada la presente en el mismo lugar y fecha de inicio, cuando son las once horas treinta y cinco minutos, la que previa su lectura y enterados de su contenido y efectos legales, se ratifica, acepta y firma. - Damos fe. -

Rosalio Axpuac Martínez
Alcalde Municipal

Emmanuel Josymar Mejía Juárez
Síndico I.

Pedro Díaz Axpuac
Síndico II.

Carlos Humberto Baxac Martinez
Concejal I.

Salvador Eli Axpuac Pixtún
Concejal II.

Rubén Ernesto Axpuac Velasquez
Concejal III.

Jose Augusto Velasquez Chacon
Concejal IV.

Certificó: Alberto Vielman Jerez
Secretario Municipal.